



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA**  
**OPĆINA GARČIN**  
**OPĆINSKO VIJEĆE**

KLASA: 024-01/23-01/13  
URBROJ: 2178-6-01-23-1

**ZAPISNIK**

*o radu 13. sjednice Općinskog vijeća  
Općine Garčin  
održane 05. srpnja 2023. g.*

*Garčin, srpanj 2023. g.*

## **Z A P I S N I K**

**o radu 13. sjednice Općinskog vijeća Općine Garčin održane 05. srpnja 2023. g.**

Sjednica je započela s radom u 19,30 sati.

**Prisutni članovi Općinskog vijeća:** Mato Jerković, Blaženka Trabalko, Slavko Jurinjak, Željko Šimić, Ivica Lacković, Josip Dubac, Željko Norac, Tomislav Vidaković, Sanja Farkaš, Goran Garačić, Darko Pleša, Antonija Kodžoman Bašić, Vlado Jagnjić, Dorotea Ivošević

**Ostali prisutni:** Općinski načelnik Mato Grgić, Ivana Breznik – privremeni pročelnik jedinstvenog upravnog odjela, Ivana Klišanić – administrativni tajnik, Domagoj Stolnik – predsjednik Povjerenstva za provođenje natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta na području Općine Garčin.

Predsjednik **Mato Jerković** pozdravlja nazočne i predlaže slijedeći

### **DNEVNI RED**

- 1. Vijećnička pitanja,**
- 2. Prijedlog i donošenje Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Garčin od 03.02.2021.,**

#### **1. TOČKA – Vijećnička pitanja**

Vijećnik Vidaković zahvaljuje na onome što je do sada riješeno. Pitao je da li je moguće nasuti dio puta od asfalta do igrališta na Dubravi jer je prepuno rupa. Drugo pitanje je bilo u vezi kanala kod Božane Fukšić da se prođe, dio je ali ne zna da li je do kraja završeno.

Načelnik je rekao da za kanal ne zna o čemu se radi a nasipanje će biti riješeno do proslave.

Predsjednik je podsjetio da je na zadnjoj sjednici postavio pitanje u vezi košnje od mosta prema selu u Zadubravlju. Zaključak je bio da će se uputiti dopis ŽUC-u jer oni održavaju taj dio. Uočio je da se opet isto kosi, samo ravni dio, a kosina ne.

Vijećnik Šimić pita da li je poznato općini da je Vodoprivreda izbacila panjeve i zemlju na cestu u Klokočeviku prema Salaicama koju mještani sami uređuju, i da li su se oni kome javili da će raditi te radove. Također je ostao pun kanal zemlje na osječkom drumu prema Šušnjecima, pa ga zanima hoće li oni to sanirati prije kiša dok je još lijepo vrijeme.

Vijećnik Garačić je rekao da u Klokočeviku u ulici prema groblju ima jedan šaht koji je polomljen zbog kamiona, što predstavlja opasnost tim više što u toj ulici malo, malo nema javne rasvjete i opet dolazi do okupljanja. Netko bi trebao to popraviti. Drugu primjedbu je imao za slučaj u Vrhovini gdje se kod jedne zapuštene kuće na prvo je liniji lijevo bagrem raširio iz dvorišta na liniju i nemoguće je proći traktorom ni bilo čim drugo. Moglo bi se to traktorskim malčermom riješiti.

Načelnik je rekao da će se to obići i pogledati. Za javnu rasvjetu je rekao da se ona popravi svaki puta ali izgleda da je tamo problem u tom okupljanju jer ima kamenja kojim se očigledno razbijaju rasvjetna tijela. Uglavnom sve će se obići i pogledati i riješiti što je u nadležnosti općine.

Jurinjak podsjeća na rušenje stare kuće u Trnjanima koja je u vlasništvu općine i ako je moguće malo pročistiti kanal u Voćarskoj ulici.

Načelnik je rekao da će se kuća srušiti idući tjedan, tamo je bio problem skidanja struje a kanal će se obići da se pogleda što je potrebno.

Vijećnik Norac podsjeća na postavljena pitanja sa prethodnih sjednica koja se tiču izmuljivanja kanala kroz Selnu. Sada je već situacija pomalo kritična i bit će problem ako se to ne riješi prije zime. Drugo pitanje je u vezi radova na balotani na nogometnom igralištu Selna, zanima ga u kojoj je fazi i što je u planu za dalje.

Predsjednik je rekao da su kanali svagdje problem pa bi trebalo nešto poduzeti u svakom slučaju.

Načelnik je rekao da bi mi sve te komunalne poslove i probleme trebali financirati iz komunalne naknade, a znamo da se od naplate ne može izfinancirati ni javna rasvjeta, tako da sve to financiramo zapravo iz drugih pozicija. Činjenica je da su kanali problem svugdje, pogotovo je to došlo do izražaja poslije obilnih kiša koje su bile u 5 i 6 mjesecu kada smo imali poplave. Ono što možemo je predvidjeti u proračunu za iduću godinu nekakva sredstva za izmuljivanje kanala pa da barem to donekle riješimo, u svakom slučaju nešto se mora poduzeti. Problem dolazi i od svakakvih cijevi koje su ljudi postavljali prije 10,15 godina tako da se i to sada odražava na propusnost ćuprija. Još jedna stvar koja utječe na sve to je što mještani sve više špricaju travu u kanalima da ne moraju kositi, što je zabranjeno, ali oni to rade unatoč našim upozorenjima, Trava je ta koja drži zemlju i kad je nema, zemlja se urušava u kanal.

Za balotanu će se vidjeti dom kraja godine kakva će biti situacija, s obzirom da ima dosta projekata koje moramo pokriti financijski svojim udjelom jer nismo za sve dobili 100 financiranje iz fondova. Ako ne bude ove godine, svakako će biti iduće.

Vijećnik Jagnjić kaže da treba riješiti problem tih ćuprija a ujedno i predlaže da se poveća komunalna naknada.

Predsjednik kaže da treba odrediti prioritete po pitanju financiranja.

Vijećnik Šimić je zamolio nekoliko kamiona kamena za Klokočevik, da se naspu rupe i poravnaju.

Predsjednik kaže da su ga zvali stariji ljudi koji pitaju da li im se mogu dovesti komposter jer ih nemaju kako prevesti.

Načelnik je rekao da se jave zainteresirani pa će se organizirati prijevoz.

Vijećnik Vidaković je pitao da li ima kakav odgovor na prigovor građana za odlaganje otpada na reciklažnom dvorištu.

Načelnik je rekao da će oni biti pozvani na sjednicu. Na ovu ih nismo zvali, zbog donošenja odluke za zemlju, ali na prvu slijedeću će biti pozvani da nas informiraju o svemu.

## **2. TOČKA - Prijedlog i donošenje Odluke o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Garčin od 03.02.2021.,**

Vijećnici su prema ranijem dogovoru dobili sve materijale u dogovorenom roku, kako bi imali dovoljno vremena za analizu i pregled.

Predsjednik pozdravlja g. Stolnik, predsjednika povjerenstva koji kaže da je na raspolaganju za sva pitanja i nejasnoće.

Vijećnici su postavljali pitanja o uvjetima i prednostima pojedinih ponuditelja i za sve što nije bilo jasno izvršen je uvid u ponudbenu dokumentaciju, na licu mjesta te je utvrđeno da ponuditelji ispunjavaju uvjete kako je navedeno.

Vijećnik Šimić je izrazio nezadovoljstvo uvjetom gdje netko kome poljoprivreda nije primarna djelatnost ima prednost u odnosu na druge.

g. Stolnik je rekao da je prednost u ovom slučaju bila na temelju uvjeta – mladi poljoprivrednik. Načelnik je dodao da mladi poljoprivrednik može preuzeti OPG koji je osnovao stariji član kućanstva, što ne mijenja činjenicu da je on mladi poljoprivrednik, bez obzira kada je OPG osnovan - tumačenje Ministarstva.

Vijećnik Norac je primijetio da ima nekih čestica koje se nalaze u odluci a nisu bile predmet natječaja pa ga je zanimalo o čemu se radi.

Nakon provjere, utvrđeno je da se dogodila greška prilikom pisanja odluke koja će biti ispravljena, te će se pregledati i ostale čestice ukoliko je potrebno nešto ispraviti.

Vijećnik Garačić je pitao kako će se riješiti problem poljoprivrednika koji obrađuju neke čestice već godinama bez ugovora, a sada su te čestice pripale po natječaju nekom drugom. Zatražio je i pojašnjenje u vezi uslužnog tova, da li svake godine mora imati određeni broj stoke da bi opravdao dobivenu zemlju na natječaju.

g. Stolnik je rekao da postoji procedura. Formira se komisija za uvođenje u posjed koja utvrđuje zapisnikom činjenično stanje. Ako dođe do nasilnog ponašanja, pozove se policija.

Za uslužni tov je načelnik rekao da se svake godine u općinu mora donijeti gospodarski plan ili potvrda Hrvatske agencije za poljoprivredu i hranu kao opravdanje za dobivenu zemlju, iz koje je vidljivo da se i dalje uzgaja dovoljan broj stoke. U slučaju da ne donesu dokaz, ugovor se raskida za onaj dio koji se ne može opravdati. Također do 31.3. tekuće godine Općina je dužna Općinskom državnom odvjetništvu dostaviti popis dužnika koji nisu platili zakup za prethodnu godinu radi pokretanja postupka.

Vijećnik Šimić je pitao što je sa onima koji podnesu tužbu?

Načelnik je rekao da imaju pravo pokrenuti upravni spor što je jedini pravni oblik. Drugi oblik je žalba koja se podnosi Ministarstvu poljoprivrede gdje ministarstvo poduzima mjeru provjere svih ponuda na temelju tih žalbi. Do sada je preko 95 % žalbi odbijeno koje su podnijete.

Vijećnik Norac je postavio pitanje legalnosti provođenja natječaja. Vijeće je donijelo odluku o sastavu povjerenstva koje će raditi na natječaju da bi se na kraju ispostavilo da je taj natječaj radio svatko pa čak i onaj tko nije član povjerenstva. Postavlja se pitanje koliko je to ispravno ili ne i koliko je to utjecalo na neke odluke. Želi upozoriti na te činjenice iz razloga jer je i sam na samom početku radio na natječaju.

Načelnik kaže da nema ništa sporno niti nelegalno. Povjerenstvo je odradilo svoj dio posla a za onaj najveći dio posla ipak je bilo potrebno angažirati osobe, pravne ili fizičke koje se razumiju u taj posao. Splet okolnosti je doveo do toga da je nekoliko osoba radilo na istom – vijećnik Norac koji je započeo rad na natječaju i koji je odustao iz zbog svojih privatnih razloga, nakon toga agencija Agrodet iz Zagreba koja se bavi takvom vrstom usluga a čija je direktorica Blaženka Mičević, koja je bila pomoćnica ministra poljoprivrede Tihomira Jakovine za vrijeme njegovog mandata i ravnateljica ureda za katastar. S njima smo prekinuli suradnju zbog razlike u mišljenju i načinu rada. Nakon toga Domagoj Stolnik kao predsjednik povjerenstva je trebao preuzeti posao, ali iz zdravstvenih razloga nije mogao isti odraditi do kraja, da bi sav posao na kraju morao preuzeti Marko Barić kao djelatnik Općine. Sva dokumentacija koja je išla za Zagreb je kopirana i tamo smo odnijeli kopije.

Povjerenstvo je izradilo zapisnik o pregledu i ocjeni i utvrdilo da se na temelju istog može donijeti prijedlog odluke, tako da nema ništa sporno u cijelom postupku.

Nakon rasprave klubovi vijećnika su zatražili stanku od 15 minuta.

Nakon stanke predsjednik daje Odluku na glasanje.

11. glasova „za“

2 „protiv“

1 „suzdržan“

Odluka o izboru najpovoljnijih ponuda na natječaju za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Garčin od 03.02.2021., je donesena većinom glasova uz napomenu da se uočene greške isprave i da se ispravljena odluka dostavi vijećnicima prije nego što se pošalje nadležnim tijelima za davanje suglasnosti na istu.

Sjednica je završila s radom u 20,50 sati.

Predsjednik Općinskog vijeća  
Mato Jerković

Zapisnik vodila Ivana Klišanić